

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 19.12.2005 od 17.00 hod v restauraci U Čápa.

Přítomno: 10

Omluveni:

Neomluveni: 1

Zapisovatel: pí. Musilová

Návrhová komise: p. Novotný, p. Adámek, p. Konečný

Ověřovatelé: p. Just, p. Lanc

Program:

1. Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 16.11.2005.
 - a) Seznámení s řešením kanalizace a ČOV ve Žlebech – REPLYN Pardubice.
2. Rekonstrukce čp. 67 – budova OÚ.
 - a) Seznámení s hodnocením nabídek.
 - b) Schválená výše dotace 9,7 mil.
3. Dotace a podmínky na infrastrukturu v roce 2006.
4. Návrh rozpočtu pro rok 2006 a III. rozpočtová změna na rok 2005.
5. Rozpočtový výhled na období 2006 – 2007 od roku 2005.
6. Prodej části pozemku p.č. 437/3 v k. ú. Zehuby p. Pokornému.
7. Záměr prodeje 11 parcel na Sibiři.
 - a) cena.
 - b) smluvní podmínky.
8. Odsouhlasení podepsání nájemní smlouvy na část pozemku v komunikaci k reg. Stanici.
9. Záměr směny pozemků v ul. Vinařská.
10. I. změna územního plánu.
11. Pracovní a organizační řád OÚ.
12. Různé:
 - a) zasedání zastupitelstva obce v roce 2006.
 - b) bytová komise.
 - c) stavební komise.
13. Diskuse.
14. Návrh na usnesení.
15. Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 19.12.2005.

- 91) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 16.11.2005.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 92) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s řešením kanalizace a ČOV ve Žlebech – REPLYN Pardubice.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
 - návrh vyzvat firmu REPLYN, aby předložila návrh smlouvy k podepsání ohledně projektové dokumentace pro územní řízení kanalizace a ČOV Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vyzvat firmu REPLYN Pardubice, aby předložila návrh smlouvy k podepsání ohledně projektové dokumentace pro územní řízení kanalizace a ČOV Žleby.

- 93) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rekonstrukcí čp. 67 – budova OÚ.
- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s hodnocením nabídek.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
 - b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výší dotace 9,7 mil.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 94) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi ohledně dotací a podmínek na infrastrukturu v roce 2006.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 95) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rozpočtu pro rok 2006 a s III. rozpočtovou změnou na rok 2005.
PRO 10
Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo rozpočet na rok 2006 dle přílohy. A současně schválilo III. rozpočtovou změnu na rok 2005 dle přílohy.
- 96) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým výhledem na období 2006 – 2007 od roku 2005.
- návrh schválit rozpočtový výhled za rok 2005 a pro rok 2006 předložený finančním výborem
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo rozpočtový výhled za rok 2005 a pro rok 2006.
- 97) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem části parcely p.č. 437/3 v k.ú. Zehuby p. Pokornému.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej části parcely p.č.437/3 v k.ú. Zehuby p. Pokornému.
- 98) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem prodeje 11 parcel na Sibiři.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje 11 parcel na Sibiři z parcely p.č. 774/18 v k.ú. Žleby za těchto podmínek:
- a) prodej dle pořadníku žádostí.
 - b) cena 150,- Kč/m².
 - c) příspěvek 10.000,-Kč na plyn dle rozhodnutí zastupitelstva obce rok 1998.
 - d) zahájení stavby do 36 měsíců od vlastnického zápisu do katastru.
 - e) předkupní právo obce za stejnou cenu.
- Pro obec:
- a) obec se zavazuje do konce roku 2006 přivést na hranice pozemku plyn, vodu, elek.
A výstavbu chodníku a provizorní komunikaci.
 - b) do 3 let od vystavení stavebního povolení dokončit povrch komunikace a veřejné osvětlení.
- 99) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podepsáním nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 774/10 v k.ú. Žleby v komunikaci k reg. Stanici.
- návrh podepsání nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 774/10 v k.ú. Žleby v komunikaci k reg. Stanici.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání nájemní smlouvy na část pozemku p.č.774/10 v k.ú. Žleby v komunikaci k reg. Stanici.

100) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem směny pozemků v ul. Vinařská.

- návrh záměr směny pozemků mezi obcí a p.Hájkem v ul. Vinařská.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr směny pozemků v ul. Vinařská mezi obcí a p.Hájkem.

101) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s I. změnou územního plánu (snížení ochr.pásma produktovodu, pozemky k výstavbě nad vodojemem, pozemky na Vranině, dvůr k Zehubům)

- návrh schválit I. změnu ÚP s tím, že majitel dvoru čp.98 a 99 (k Zehubům) zaplatí náklady spojené se změnou ÚP.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo I. Změnu ÚP s tím, že majitel dvoru čp.98 a 99 (k Zehubům) zaplatí náklady spojené se změnou ÚP.

102) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pracovním řádem OÚ Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pracovní řád OÚ Žleby.

103) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s organizačním řádem OÚ Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo organizační řád OÚ Žleby.

104) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s termíny zasedání zastupitelstva obce v roce 2006:

| | | | |
|----|------------|--------------|-----------|
| Po | 16.1.2006 | od 17.00 hod | OÚ |
| St | 15.2.2006 | od 17.00 hod | Na Šumavě |
| St | 15.3.2006 | od 17.00 hod | U Kosů |
| St | 19.4.2006 | od 18.00 hod | U Čápa |
| Po | 15.5.2006 | od 18.00 hod | Zehuby |
| St | 14.6.2006 | od 18.00 hod | OÚ |
| Po | 18.9.2006 | od 18.00 hod | Na Šumavě |
| Po | 16.10.2006 | od 18.00.hod | U Kosů |
| St | 15.11.2006 | od 17.00 hod | |
| Po | 18.12.2006 | od 17.00 hod | U Čápa |

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisem bytové komise – uvolněný byt po panu Voclovi.

- návrh oslovit p.Vencovského a paní Koloveckou, kteří jsou dále v pořadníku zájemců o byt – přednost rodiny s dětmi.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo oslovit p.Vencovského a paní Koloveckou.

- zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí nájemníků v čp. 465 a 466 prostřednictvím paní Nezbedové.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá bytové a stavební komisi prošetřit tyto žádosti a dát návrh na opravy.

- návrh, aby nahlášené závady na bytovce čp. 465 a 466 byly odstraněny do konce měsíce září 2006.

- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací z Úřadu práce ohledně VPP pro rok 2006.
- návrh, napsat žádost na Úřad práce pro 6 lidí na VPP pro rok 2006.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo napsat žádost na Úřad práce pro 6 lidí na VPP pro rok 2006.
- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektovou dokumentací na 22 chráněných bytů – darovací smlouva mezi obcí a projektantem.
- návrh, aby byla podepsána darovací smlouva ohledně projektové dokumentace – dar pro obec.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání darovací smlouvy ohledně darování projektové dokumentace 22 chráněných bytů.
- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stížností paní Fialové.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ze schůzky na Finančním úřadě.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stížností paní Klečkové.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá paní Jarešové napsat upozornění panu Velšovi.
- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o vyvěšení informací ze Svazu postižených.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem p. Zdeňka Růžka.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá stavební komisi toto prošetřit.
- j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopravním značením místních komunikací do konce roku 2006.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

105) Diskuse:

- p. Mrkvička – byla schválena dotace na st.zónu a chodník, zda by nebylo možno udělat projekt z dotace za částku 250.000,-Kč na chodník v ul. Družstevní.
místostarosta – musí se splnit podmínky dotace, v tomto případě se nesplní
- p. Pazderka – jak to vypadá s autobusovou zastávkou v Markovicích
starosta – je svolána schůzka s projektantem panem Liškou dne 21.12.2005 v 9.00 hod.
- p. Konečný – podle rozpočtu je nákladní auto prodělečné, zda by nebylo levnější zjednat si autodopravu
starosta – nákladní auto provádí také výkon pro obec a paní Merhautová zpracuje přesné náklady a příjmy na nákladní auto.
- p. Mrkvička – aby paní Merhautová připravila revizní komisi podklady ohledně nákladního auta
starosta – ano, připraví
- p. Vojáček – dotaz ohledně autobusové zastávky na Sibiři, kdo má udržovat zastávku, zda obec nebo SÚS
místostarosta – je to na pozemku SÚS, měla by to uklízet

- p. Vojáček – dotaz na počítač v knihovně- byla na něj dána dotace, počítač je, ale velmi pomalý, neplní svůj účel
místostarosta – záleží na formě připojení počítače
starosta – bylo podmíněno, aby připojení počítače na internet bylo zajištěno Telecomem, čeká se na pana Kropáčka, který kontaktuje osobu ohledně zlepšení připojení na internet

106) Návrh na usnesení.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce konaného dne 19.12.2005.

Skončeno: 20.00 hod.

Zapisovatel: pí. Musilová

Ověřovatelé: p. Just, p. Lanc