

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce
ze dne 25.6.2007 od 18.00 hod na OÚ.**

Přítomno: 9

Omluveni: 2

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová Komise: ing. Kožený, p. Marousek, p. Sedlačík

Ověřovatelé: p. Mrkvička, p. Novotný

Zapisovatel: pí Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 28.5.2007.
- 2) Prodej plynovodního zařízení obce Žleby, Zehuby a Kamenné Mosty.
- 3) Územní plán – zadání první změny ÚP obce Žleby .
- 4) Ustavující jednání dobrovolného svazku Čáslavsko 23.7.2007 v 15.00 hod. v Čáslavi.
- 5) Chodník ul. Vinařská křížení s ČD.
- 6) Sdružení Lípa pro venkov.
- 7) Budova čp. 5 – nájem, dodatečné dědické projednání.
- 8) Různé:
 - a) Oprava hřbitovní zdi ve Žlebech a Zehubech.
 - b) Místní šetření v lipové aleji na Sibiři 28.6.2007.
 - c) Pečovatelský dům – dokončení vzorového bytu.
 - d) Pronájem oddací místnosti za účelem sňatku.
 - e) Pronájem bytů v čp. 5.
 - f) Pronájem pozemku p.č. 695 v k.ú. Zehuby.
 - g) Bezdrátový obecní rozhlas – nabídka.
 - h) Umístění bankomatu v obci.
 - i) Oprava vík na jímkách v ul. Polní 465 a 466.
 - j) Plány oblasti povodí a zánik vodoprávních povolení, obecní studny.
 - k) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce.
 - l) Ukončení závěrečného vyhodnocení akce: “Obec Žleby, rekonstrukce budovy obecního úřadu“.
 - m) Stížnost p. Viléma Mariska na vypouštění odpadních vod na ulici Na Malé obci.
 - n) Integrované povolení k intenzivnímu chovu drůbeže pro UNIKOM a.s.
- 9) Diskuze.
- 10) Návrh na usnesení.
- 11) Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 25.6.2007.

70) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 28.5.2007.

- návrh nevstupovat do svazku Lípa pro venkov.
PRO 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně neschválilo vstup obce do svazku Lípa pro venkov.
- návrh nesouhlasit s umístěním bankomatu v obci.
PRO 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně neschválilo umístění bankomatu v obci.

- návrh řešit problém u pana Maliny v ul. Ke mlýnu osobně na místě.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrh řešit situaci u pana Maliny v ul. Ke mlýnu na místě a ukládá toto starostovi a místostarostovi.

71) Zastupitelstvu obce byl předložen zveřejněný návrh prodeje plynovodního zařízení v obci Žleby, Zehuby a Kamenné Mosty.

- návrh prodat plynovodní zařízení firmě STP Net ve výši 8.200.000,-Kč + 102.000,-Kč.

PRO 8 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo odprodej plynovodního zařízení ve Žlebech, Zehubech a v Kamenných Mostech firmě STP Net a zároveň schvaluje podepsání dodatku č. 2 ke smlouvě číslo 00289871 se Státním fondem životního prostředí ČR – souhlas k odprodeji plynovodního zařízení.

72) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zadáním I. Změny ÚP obce Žleby.

- návrh odsouhlasit zadání I. Změny ÚP obce Žleby

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zadání I. Změny ÚP obce Žleby.

73) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pozvánkou na ustavující jednání dobrovolného svazku Čáslavsko dne 23.7.2007 v 15.00 hod v Čáslavi.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

74) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ohledně chodníku v ul. Vinařská – křížení s ČD.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

75) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ohledně budovy čp. 5 týkající se nájmu, dodatečného dědického projednání.

- návrh uzavřít novou nájemní smlouvu za symbolickou cenu 1,- Kč měsíčně vzhledem k špatnému technickému stavu budovy

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření nové nájemní smlouvy v čp. 5 za symbolickou cenu 1,-Kč měsíčně + provozní platby.

76) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem hřbitovní zdi Žlebech a v Zehubech.

- návrh opravit hřbitovní zeď ve Žlebech a uložit za úkol stavební komisi a starostovi řešit stav hřbitovní zdi v Zehubech na místě.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu hřbitovní zdi ve Žlebech a ukládá starostovi a stavební komisi řešit stav hřbitovní zdi v Zehubech na místě.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dokončením vzorového bytu v pečovatelském domě na Sibiři.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a určuje den otevřených dveří na 28.7.2007 od 10.00 – 12.00 hod, ukládá p. Musilové rozeslat pozvánky zájemcům a umístit je do vývěsek v okolí.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pronájmem oddací místnosti za účelem sňatku.

- návrh vybírat za pronájem obřadní místností od svatebčanů, kteří nemají trvalý pobyt v obci Žleby, Zehuby, Kamenné Mosty a Markovice, poplatek ve výši 500,-Kč.

PRO 8 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem obřadní místnosti za účelem sňatku svatebčanům, kteří nemají trvalý pobyt ve Žlebech Zehubech,

Kamenných Mostech a Markovicích poplatek ve výši 500,-Kč.

- návrh stanovit úřední dobu k uzavření manželství – v sobotu od 11.00-13.00 hod, pouze dne 22.6.2007 od 12.00 hod, platnost od 1.1.2007.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo stanovení úřední doby k uzavření manželství -v sobotu od 11.00-13.00 hod a 22.06.2007 od 12.00 hod, platnost od 1.1.2007.

- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pronájmem pozemku p.č. 695 v k.ú. Zehuby panu Kváčovi.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem pozemku p.č. 695 v k.ú. Zehuby panu Kváčovi Václavu.

- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou bezdrátového obecního rozhlasu. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o finanční příspěvek z Občanského sdružení pro studium a sport bez barier.

- návrh přispět Občanskému sdružení.

PROTI 5 ZDRŽEL 4

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo finanční příspěvek Občanskému sdružení pro studium a sport bez barier.

- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plány oblasti povodí a zánik vodoprávního povolení, obecní studny.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektovou dokumentací na stavbu ČOV ve Žlebech.

- návrh schválit vypracování hlukové studie čističky odpadních vod

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zadat vypracovat hlukovou studii čističky odpadních vod a ukládá starostovi a místostarostovi jednat s vlastníky pozemků, kde by měla stát čistička.

- i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce.

- návrh podepsat smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce.

- j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s ukončením závěrečného vyhodnocení akce „Obec Žleby, rekonstrukce budovy OÚ“.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stížností p. V. Mariska na vypouštění odpadních vod na ul. Na Malé obci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ukládání materiálu na obecních pozemcích.

- návrh sestavit leták s termínem odstranit materiál do 60 dnů, upozornit na poplatek za užívání veřejného prostranství.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo sestavení letáku s termínem odstranění materiálu do 60 dnů s upozorněním na poplatek za užívání veřejného prostranství.

m) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s integrovaným povolením k intenzivnímu chovu drůbeže pro UNIKOM a.s.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

n) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s učebním plánem na rok 2007/2008.

- návrh odsouhlasit vzdělávací plán pro ZŠ a MŠ Žleby a ukládá řediteli ZŠ a MŠ Žleby plnění zákonných pravidel a dodržování tohoto vzdělávacího programu.
PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vzdělávací program ZŠ a MŠ Žleby a ukládá řediteli ZŠ a MŠ Žleby plnění zákonných pravidel a dodržování tohoto vzdělávacího programu.

o) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s odkoupením pozemků na Sibiři od pí. Břízové a dědiců pana Moravce.

- návrh jednat s majiteli pozemků a uzavřít s nimi smlouvu na odkup pozemků za částku 60,-Kč/m².

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo jednat s majiteli pozemků a uzavřít s nimi smlouvu na odkup pozemků za částku 60,-Kč/m².

p) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zrušením bodu č. 16 písm. c) ze dne 26.2.2007 týkající se odsouhlasení prodeje pozemku p.č. 774/20 man. Lacinovým.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení bodu č. 16 písm. c) ze dne 26.2.2007 týkající se odsouhlasení prodeje pozemku p.č. 774/20 man. Lacinovým.

q) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí pana MUDr. Nedožrála o prodej pozemku p.č. 774/20.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost MUDr. Nedožrála o prodej pozemku p.č. 774/20.

77) Diskuze:

- p. Novotný – jak je to se sekáním trávy, špatné sekání starosta – seká se
- p. Vojáček – zda by mohl starosta podat informace ze setkání starostů na letišti, zda by se mohlo projednat s novým vedením letiště létání starosta – informoval o schůzce
- p. Vojáček – jak pokračuje dokončení chodníku v Zehubech starosta – zatím se nedodělává
- p. Vojáček – špatná údržba hřbitova starosta – zajistí
- p. Vojáček – jak je to s popelnicemi na biologický odpad starosta – zjistí informace na AVE Čáslav
- p. Vojáček – u prodejny u školy zmizeli řetízky na chodníku, špatná orientace dopravy na silnici.
starosta – není v kompetenci obce

78) Návrh na usnesení.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 25.6.2007.

Skončeno:20.30 hod.

Zapsala: pí Musilová

Ověřovatelé: p. Mrkvička, p. Novotný