

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 19.1.2009 od 18.00 hod na OÚ

Přítomno: 9

Omluveni: 2

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: ing. Kožený, p. Lanc, p. Pazderka

Ověřovatelé: p. Lancová, p. Sedlačík

Zapisovatel: pí Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 8.12.2008.
- 2) Schválení prodeje pozemků k výstavbě rodinných domů v lokalitě Sibiř II.
- 3) Informace k I. změně plánovací dokumentace a žádosti o bezúplatné převody pozemků.
- 4) Vyhodnocení zakázky malého rozsahu pro podání žádosti o dotaci na ČOV a kanalizaci, podpis smlouvy.
- 5) Informace o smlouvě s ČEZ, distribuce – rozvod elek.+vody.
- 6) Rozhodnutí MěÚ Čáslav v zásahu ve skupině památných stromů v lipové aleji.
- 7) Návrh kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu k nákupu pozemků p.č.241/4 a 1003 v k.ú. Žleby.
- 8) Různé:
 - a) informace o kontrole stavebního úřadu.
 - b) informace o auditu hos. obce Žleby.
 - c) zápis bytové komise.
 - d) zápis stavební komise.
- 9) Diskuse.
- 10) Návrh na usnesení.
- 11) Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 19.1.2009.

- 1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 8.12.2008.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 2) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem pozemků k výstavbě rodinných domů v lokalitě Sibiř II.

man. Johnovi	parcela č.774/37
M. Matysová, M. Ronge	parcela č.774/38
D. Justová	parcela č.774/39
man. Mikyskovi ml.	parcela č.774/40
J. Šoltová	parcela č.774/41
R. Kruml	parcela č.774/42
M. Daru	parcela č.774/43
R. Dušánek	parcela č.774/44
Z. Bártová, P. Kuliš	parcela č.774/36
M. Pospíšilová	parcela č.774/49
M. Vajgl	parcela č.774/48
man. Jirovští	parcela č.774/47
man. Mikyskovi st.	parcela č.774/45

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej pozemků dle seznamu žadatelů v lokalitě Sibiř II.

- 3) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi k I. změně územně plánovací dokumentace a žádosti o bezúplatné převody pozemků, plánování dalšího rozvoje zástavby.

- a) návrh odsouhlasit zaplacení faktury ve výši 71.400,-Kč za zpracování I. změny ÚPD panu ing. arch. Mudruňkovi.

PRO 9

Usnesení: zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zaplacení faktury panu ing. arch. Mudruňkovi ve výši 71.400,-Kč za zpracování I. změny ÚPD.

- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s bezúplatným převodem pozemků PK 784/10,KN 167/33 v k.ú. Žleby od Pozemkového fondu ČR- pracoviště Kutná Hora.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemků PK 784/10, KN 167/33 v k.ú. Žleby od Pozemkového fondu ČR – prac. Kutná Hora.

- 4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vyhodnocením zakázky malého rozsahu pro podání Žádosti o dotaci na ČOV a kanalizaci, podpis smlouvy s nejvýhodnější nabídkou.

- odsouhlasit vyhodnocení zakázky malého rozsahu pro podání Žádosti o dotaci na ČOV a kanalizaci výběrovou komisí a uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci a dotačního managementu investiční akce “Splásková kanalizace a ČOV obce Žleby” s firmou CSSC , Rudná za částku 740.000,-Kč bez DPH.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výběr firmy a podepsání smlouvy s f. CSSC, Rudná na zpracování žádosti o dotaci a dotačního managementu investiční akce “Splásková kanalizace a ČOV obce Žleby” za částku 740.000,-Kč bez DPH.

- 5) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi o smlouvě s ČEZ, Distribuce – rozvod elektřiny + rozvod vody v lokalitě Sibiř II.

- návrh nechat schválit podepsání smlouvy s f. ČEZ, na částku 187.400,-Kč.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy s f. ČEZ, na rozvod elek. v lokalitě Sibiř II. Za částku 187.400,-Kč.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi předložit cenové nabídky na skřívky, rozvod vody a plynu v lokalitě Sibiř II.

- 6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozhodnutím MěÚ Čáslav týkající se zásahu ve skupině památných stromů v lipové aleji v k.ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- 7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových k nákupu pozemků p.č. 241/4 a 1003 v k.ú. Žleby.

- návrh odsouhlasit nákup pozemků p.č. 241/4 a 1003 v k.ú. Žleby od Úřadu pro zastupování státu za cenu 54.000,-Kč a 5.400,-Kč.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup pozemků p.č. 241/4 a 1003 v k.ú. Žleby za cenu 54.000,-Kč a 5.400,-Kč od Úřadu pro zastupování státu.

- 8) Různé:

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o kontrole stavebního úřadu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisy stavební komise.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisem bytové komise.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a souhlasí s umístěním p. Trnky do bytu č.p.465.
- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánovaným převodem domu čp.8 na nového majitele – p. Tomáš zůstává jako nájemník a paní Němcová se přestěhuje do domu čp.5.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánovaným auditem hospodaření obce Žleby za rok 2008.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s bezúplatným převodem pozemku p.č. KN 404 v k.ú. Žleby a pozemku u ronovských hranic PK 430/2.
- návrh pronájem pozemku KN 404 na 5 let ZOD Potěhy a pozemek PK 430/2 pronájem na 10 let.
PRO 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem pozemků KN 404 na 5 let a pozemek PK 430/2 na 10 let.
- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem pana Hradeckého.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí pana MVDr. Nového o snížení poplatku za odvoz komunálního odpadu.
PROTI 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo žádost pana MVDr. Nového o snížení poplatku za odvoz komunálního odpadu.
- i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ponechání nároku na TR stravenku hrazenou 50% ze strany zaměstnavatele nepodléhající zdanění pro zaměstnance ve stálém prac. poměru na plný úvazek.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

9) Diskuse:

- p. Pazderka – poděkování Mysliveckého sdružení za finanční příspěvek od obce Žleby
- ing. Kožený – informace o možnosti umístění internetových stránek příspěvkových org. na stránky obce.
- p. Kunášek – jaká je představa o placení za vývoz septiků v čp. 465, 466 starosta – výměna vodoměrů, následně bude vývoz splašků účtován podle spotřeby vodného.
- p. Pazderka – zda vyváží septiky ještě někdo pravidelně starosta – provedu průzkum trhu a předložím do zastupitelstva
- p. Konečný – zda obec uvažuje o umístění turistické mapy na parkoviště, pokud ne, zda by ČRS mohl takovou turistickou mapu umístit u parkoviště
- návrh odsouhlasit umístění turistické mapy na parkovišti
PRO 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo umístění turistické mapy na parkovišti – pozemek p.č. 206/1 v k.ú. Žleby (travnatá plocha u tel. Ústředny)

10) Návrh na usnesení.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 19.1.2009.

Skončeno: 20.05 hod.

Zapsala: pí Musilová

Ověřovatelé: p. Sedlačík, pí Lancová