

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 9.9.2013 od 18.00 hod na OÚ.**

Přítomni: p. Šindelář, ing. Kožený, p. Marousek, p. Vojáček, p. Just, p. Fiala V., p. Fiala Zd.,  
p. Mikyska, p. Sedlačík, p. Krahulec

Omluveni: p. Novotný

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: ing. Kožený, p. Marousek, p. Vojáček

Ověřovatelé: p. Just, p. Fiala V.

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 17.6.2013.
- 2) Schválení poptávkového řízení projektových prací splašková kanalizace Sibiř II., podpis smlouvy s dodavatelem.
- 3) Výstavba kanalizace a ČOV Žleby.
  - a) Smlouva o odvádění odpadních vod a obchodní podmínky.
  - b) Změnový list č.1 stavby kanalizace a ČOV Žleby.
  - c) Informace k termínům výstavby kanalizace a zkušebnímu provozu ČOV.
  - d) Žádost o připojení čp. 120 a čp. 134 Žleby.
- 4) Žádost o stanovisko ke zrušení železničního přechodu v k.ú.Žleby.
- 5) Podání žádosti o dotaci na obnovu odvodnění Sibiře – stará zástavba.
- 6) Vypsání veřejné soutěže na dodavatele stavby odvodnění staré zástavby Sibiře.
- 7) Projednání bezúplatného převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k.ú. Žleby.
- 8) Žádosti o umístění v domě s chráněnými byty čp.478 a čp.348 Žleby.
- 9) Smlouva s krajským úřadem o poskytnutí dotace.
- 10) Žádost o odkoupení parcely zpět obcí Žleby.
- 11) Různé:
  - a) Humanitární sbírka pro občany postižené povodněmi.
  - b) Zpráva finančního výboru.
  - c) Rozpočtová změna č.III.
  - d) Smlouva o smlouvě budoucí s f.ČEZ.
  - e) Žádost sdružení Ostrof.
  - f) Zvýšení nájmu v obecních bytech pro rok 2014.
  - g) Kontrola Krajské hygienické stanice.
  - h) Žádost o fin. příspěvek na vydání publikace.
  - i) Žádost o podporu vydávání časopisu Historický kaleidoskop.
  - j) Parkování na náměstí před domem čp.7.
  - k) Aukce energií.
  - l) Plán akcí obce Žleby.
- 12) Diskuse.
- 13) Návrh na usnesení.
- 14) Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 9.9.2013.

- 53) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 17.6.2013.  
Nebyly žádné úkoly.
- 54) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se výsledkem poptávkového řízení projektových prací splaškové kanalizace Sibiř II.
- a) návrh schválit vítěze firmu Vodárenská spol. Chrudim za cenu 29.800,-Kč+DPH a podpis smlouvy o dílo na projektové práce.  
PRO 10  
Usnesení: zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vítěze poptávkového řízení společnost Vodárenská Chrudim za cenu 29.800,-Kč + DPH, včetně podpisu smlouvy o dílo na dodávku projektových prací.
- b) návrh schválit podpis smlouvy s vlastníky připojovaných nemovitostí
- poplatek za vybudování kanalizační přípojky v lokalitě Sibiř II. ve výši 10.000,-Kč – smlouva mezi obcí a vlastníky nemovitostí o vybudování kanalizační přípojky.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smluv na vybudování kanalizační přípojky za cenu 10.000,-Kč/přípojka v lokalitě Sibiř II s vlastníky nemovitostí.
- 55) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s aktuálními termíny výstavby kanalizace a ČOV Žleby, návrhem smlouvy o odvádění odpadních vod a obchodními podmínkami.
- a) Smlouva o odvádění odpadních vod a obchodní podmínky.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a přesouvá tento bod do příštího zasedání zastupitelstva obce.  
Úkol pro starostu: vyvěsit smlouvu o odvádění odpadních vod a obchodní podmínky na webové stránky obce.
- b) Změnový list č.1 stavby kanalizace a ČOV Žleby.
- návrh uzavřít dohodu mezi Obcí Žleby a projekční firmou Replyn o škodní události. Obec Žleby objedná chybějící potrubí (početní chyba projektu) a vyfakturuje ve formě škodní události projekční firmě REPLYN v částce 198 750 Kč,- (vč. DPH 240.488,-Kč).  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření dohody o plnění s tím, že Obec Žleby souhlasí s objednávkou chybějícího potrubí a s následným vyfakturováním f. REPLYN v částce 198 750 Kč,- (vč. DPH 240.488,-Kč).
- c) Zastupitelům byly podány informace k termínům výstavby kanalizace a zahájení zkušebního provozu ČOV.
- návrh uzavření místní komunikace v ul. V Chalupách z důvodu urychlení výstavby  
PROTI: 9 PRO: 1  
Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo uzavření místní komunikace v ul. V Chalupách.
- d) Žádost o připojení čp.120 a čp.134 na tlakovou kanalizaci ve Žlebech.
- návrh vybudovat přívod tlakového potrubí a položit přívodní kabel k budově čp.120 a u čp. 134 uložit jen tlakové potrubí, jímky a čerpadla si zajistí vlastníci na vlastní náklad.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrh položit tlakové potrubí a

přívodní kabel k pozemku čp. 120 a u čp. 134 položit jen tlakové potrubí, obojí včetně zemních prací. Jímku a čerpadlo si majitelé zajistí na vlastní náklad.

- e) Nabídka bezúplatného převodu kanalizační přípojky manželů Jaroslava a Aleny F. č.p.183, Žleby. - návrh schválit smlouvu na bezúplatný převod kanalizační přípojky u čp.183, s tím, že obec bude provádět údržbu a opravy.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo smlouvu na bezúplatný převod kanalizační přípojky u čp.183 do majetku obce, včetně závazku údržby a oprav ze strany obce Žleby.

- 56) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o stanovisko ke zrušení železničního přechodu v k.ú.Žleby č. P 3748

- návrh zachovat železniční přechod č. P 3748 v k.ú.Žleby.

PRO 8 ZDRŽEL 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo ponechání železničního přechodu v k.ú.Žleby.

- 57) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podáním žádosti o dotaci na obnovu odvodnění Sibiře - stará zástavba.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podání žádosti o dotaci na obnovu odvodnění Sibiře - stará zástavba.

- 58) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na vypsání veřejné soutěže na dodavatele stavby odvodnění staré zástavby Sibiře

- a) návrh vypsání veřejnou soutěž na dodavatele stavby odvodnění stará zástavby Sibiř

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání veřejné soutěže na dodavatele stavby odvodnění staré zástavby Sibiř.

- b) návrh podepsat smlouvu s f. EP Consult s.r.o., v ceně 18.000,- + DPH na provedení výběrového řízení odvodnění staré zástavby Sibiř.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy f. EP Consult s.r.o., v ceně 18.000,-Kč + DPH na provedení výběrového řízení na odvodnění staré zástavby Sibiř.

- 59) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou bezúplatného převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k.ú.Žleby.

- a) pozemek č. 909/7 (cesta k hájence)

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 909/7 v k.ú.Žleby.

- b) pozemek č.176/6 (v ulici K Zehubům)

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 176/6 v k.ú.Žleby.

- c) pozemek č.248/6 (cesta Za Lihovarem)

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č.248/6 k.ú.Žleby.

- d) pozemek č.58/2 ( u brány do parku)

PROTI 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce **neschválilo** bezúplatný převod pozemku p.č. 58/2 k.ú.Žleby

- e) pozemek č. 877 (v Markovicích)  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č.878 k.ú. Žleby.
- f) pozemek č. 902/2 (na konci bažantnice, směr Horky)  
PROTI 9 ZDRŽEL 1  
Usnesení: Zastupitelstvo obce **neschválilo** bezúplatný převod pozemku p.č. 902/2 k.ú.Žleby.
- g) pozemek č.175/3 (před garážemi v ul. Družstevní)  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 175/3 k.ú. Žleby, z důvodu veřejného zájmu.
- h) pozemek č.205 (nábřeží)  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo bezúplatný převod pozemku p.č.205 k.ú. Žleby, z důvodu veřejného zájmu.
- 60) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o umístění do domu s chráněnými byty čp. 478 a čp. 348 Žleby.
- a) p. Milan S. Potěhy  
PRO 9 ZDRŽEL 1  
Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo žádost pana Milana S. z Potěh o umístění do domu s chráněnými byty čp. 478.
- b) p. Ilona K. Praha  
PRO 9 ZDRŽEL 1  
Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo žádost paní Ilony K. Praha o umístění do domu s chráněnými byty čp.478.
- c) p. Zbyněk T. Jesenný  
PRO 8 ZDRŽEL 2  
Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo žádost pana Zbyňka T. z Jesenného o umístění do domu s chráněnými byty čp. 348.
- d) p. Josef K., Okřesanec  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana Josefa K. z Okřesanče o umístění do domu s chráněnými byty čp.478.
- e) p. Gabriela P., Žleby  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní Gabriely P. o umístění do domu s chráněnými byty čp. 348.
- 61) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou s Krajským úřadem Středočeského kraje o poskytnutí dotace ve výši 5550 Kč,- na nákup požárních hadic.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu s krajským úřadem o poskytnutí dotace.
- 62) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o odkoupení parcely p.č. 774/44 k.ú. Žleby od pana Pavla M. Žleby.
- návrh odkoupit zpět parcelu p.č. 774/44, k.ú. Žleby, za prodejní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo odkoupení parcely p.č. 774/44 k.ú. Žleby od pana Pavla M., Žleby, za prodejní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

63) Různé:

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výtěžkem humanitární sbírky pro občany postižené povodní.  
Vybráno od občanů 5.800,-Kč.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou finančního výboru, kde upozorňuje předseda na schodek v rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby (viz.zápis FV).  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a bude návrh rozpočtu na rok 2014 upravovat.
- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.III.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.III.  
(viz.příloha)
- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou o smlouvě budoucí o umístění kabelového vedení f. ČEZ, v ul. V Zátíší ve Žlebech, za cenu 1.000,-Kč.
- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o finanční podporu pro sdružení Ostrof Kolín na konání hudebního festivalu Bluegrassové hudby ve Žlebech, v hostinci u Kosů.
- návrh finanční příspěvek ve výši 10.000,-Kč  
PRO 9 ZDRŽEL 1  
Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek ve výši 10.000,-Kč pro sdružení Ostrof Kolín.
- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zvýšením nájemného v obecních bytech o 1,033% (míra inflace roku 2012.)  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zvýšení nájemného v obecních bytech o míru inflace, dle Českého statistického úřadu.
- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou s Krajské hygienické stanice.
- návrh podepsat smlouvu se smluvním lékařem p. MUDr. Janou K. o výkonu smluvního lékaře.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy se smluvním lékařem p. MUDr. Janou K. za cenu 2.000,- Kč/rok.
- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o finanční příspěvek na vydání publikace Středočeská města a obce
- návrh neschválit fin.příspěvek na vydání publikace Středočeská města a obce.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo finanční příspěvek na vydání publikace Středočeská města a obce.
- i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o podporu vydávání časopisu Historický kaleidoskop.
- návrh neschválit podporu vydávání časopisu  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje podporu vydávání časopisu Historický kaleidoskop.
- j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s problematickým parkováním u domu čp. 7 na náměstí ve Žlebech.
- návrh na zrušení dopravní značky "Zákaz stání" před čp.7, Žleby.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo odstranění značky před domem čp.7 na náměstí ve Žlebech.

- k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s aukcí energií probíhající v Čáslavi.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o plánu akcí obce Žleby.
- m) návrh podat žádost o dotaci z ROP Střední Čechy na opravu mostu a ulice V Chalupách  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podání žádosti o dotaci na ROP Střední Čechy o opravu mostu a ulice V Chalupách.
- n) návrh podepsat smlouvu s panem ing. Václavem D., na dotační poradenství, v ceně 40 tis.Kč+3% provize ze získané dotace.  
PRO 10  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy s panem ing. Václavem D. na výše zmíněnou akci (zpracování žádosti o dotaci).

64) Diskuse:

- p. Vojáček: nefunguje rozhlas na Sibiři a v ul. V Chalupách  
Zastupitelstvo obce ukládá panu Justovi opravu rozhlasu.
- p. Vojáček: Kdo je vlastníkem silnice vedoucí přes Žleby.  
Starosta: Vlastníkem je Středočeský kraj
- p. Mikyska: Voda tekoucí u elektrárny v ul.V Chalupách.  
Starosta: máme naplánováno položení potrubí do řeky Doubravy, požádal jsem povodí o souhlas.
- p. Fiala Zd.: díra v chodníku u domu čp.12  
starosta: opraví se spolu s kanalizací při výkopových pracech.
- p. Kořínková: díra v chodníku u pošty  
starosta: prověřím vlastnictví pozemku a případně oslovím Českou poštu.
- p.Marousek: u hasičárny vytéká voda  
starosta: to je přepad ze vsakovací jímky v přilehlém parčíku.
- p. Teřl: kdo hradí elktřinu na tlakové kanalizaci (čepání splašků) ?  
Starosta: Elektřina bude účtována obci (provozovateli kanalizace) a ta ji následně promítne do stočného, které uhradí odběratelé (všichni napojení na kanalizaci).
- Starosta: Oslovuji občany i zastupitele, aby písemným způsobem uvedli, jaké investiční akce navrhuji realizovat v nejbližší době. Z připomínek vznikne plan akcí, který bude postupně zastupitelstvem zařazován k realizaci.

65) Návrh na usnesení.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení ze dne 9.9.2013.

Zapsala: Musilová

Ověřovatelé: p. Just, p. Fiala V.

Skončeno: 20:45 hod.