

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10.2013 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: p.Šindelář, p.Vojáček, p.Fiala Zd., p.Novotný, p.Krahulec, p.Just, ing.Kožený, p.Fiala V.

Omluveni: p.Marousek, p.Mikyska, p.Sedlačík

Řídící zasedání: p.Šindelář

Návrhová komise: ing.Kožený, p.Krahulec, p.Novotný

Ověřovatelé: Just, Fiala Zd.

Zapisovatel: p.Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 9.9.2013.
- 2)Informace k průběhu stavby kanalizace a ČOV Žleby.
 - a)termíny a podmínky připojení na kanalizaci
 - b)provoz čistírny – smlouva s odborně způsobilou osobou
- zřízení místa provozního údržbáře pro ČOV a kanalizaci
 - c)doplněná smlouva o připojení nemovitosti na kanalizaci
- 3)Veřejná zakázka "Rekonstrukce odvodnění ul.Havlíčková,Žižkova,Zahradní v k.ú.Žleby".
- 4)Námítka proti výsledku veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ Žleby.
- 5)Rozpočtová změna č.1 v rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby.
- 6)Cenová nabídka na přepracování projektové dokumentace "Rekonstrukce ul. V Chalupách".
- 7)Žádost k odkoupení částí parcel obcí Žleby v k.ú.Žleby ve veřejném zájmu.
- 8)Zřízení věcného břemene ve prospěch RWE k plynovodnímu potrubí.
- 9)Informace k rekonstrukci domu s chráněnými byty v ul.Ke Mlýnu.
- 10)Zpráva bytové komise.
- 11)Různé:
 - a)Oprava střešní krytiny v hasičské zbrojnici.
 - b)Žádosti o fin.příspěvky.
 - c)Schválení uchazeče k umístění do chráněného bydlení.
 - d)Smlouva s f.ČEZ Distribuce.
 - e)Žádost – pouť 2014.
 - f)Žádost o koupi počítače na OÚ – ekonom.
 - g)Žádost pana J.Rokose Žleby.
- 12)Diskuse.
- 13)Návrh na usnesení.
- 14)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2013.

66) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 9.9.2013.

- uloženo starostovi umístit smlouvu o připojení ke kanalizaci na webové stránky obce splněno

- p.Justovi oprava rozhlasu.
splněno

67) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k průběhu stavby Kanalizace a ČOV Žleby.

a) návrh smlouvy s odborně způsobilou osobou s ing. Lucií Vavříčkovou.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smlouvy o výkonu odborně způsobilé osoby pro provozování kanalizace a ČOV s ing. Lucíí Vavříčkovou v ceně 200 Kč/hod.

b) návrh zřízení místa provozního údržbáře pro ČOV a kanalizaci.

- návrh dva zaměstnance na dohodu o provedení práce v délce šesti měsíců při zkušebním provozu.

PRO 6 ZDRŽEL 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo dva pracovníky na dobu šesti pro provoz kanalizace a ČOV s dohodou o provedení práce v nezbytně nutném rozsahu, (dohoda max. 300 hodin v kalendářním roce).

68) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s veřejnou zakázkou "Rekonstrukce odvodnění v ul. Havlíčkova, Zahradní, Žižkova v k.ú.Žleby".

Hodnotící komise doporučuje vybrat k realizaci zakázku s nejnižší cenou : 4 777 393 Kč,- bez DPH, podanou f. TES s.r.o., Vrchovska 1354, 286 01 Čáslav.

PRO 8

a) Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výběr zhotovitele pro akci "Rekonstrukce odvodnění v ul. Havlíčkova, Zahradní, Žižkova v k.ú.Žleby".

f. TES s.r.o., Vrchovska 1354, 286 01 Čáslav. Zároveň Z.O. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

b) technický dozor na akci Rekonstrukce dešťových vod.

- návrh p.ing. Miroslav Kopecký za částku 1,5% z ceny díla bez DPH

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo smlouvu s panem ing.Kopeckým na výkon technický dozor stavby za cenu 1,5% z ceny díla (71 661,-Kč) – "Rekonstrukce odvodnění v ul. Havlíčkova, Zahradní, Žižkova v k.ú.Žleby".

69) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s námitkou k protokolu veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ Žleby.

K průběhu hospodaření v roce 2013, schodku v rozpočtu vystoupila v Z.O. Mgr. Irena Marousková, ředitelka ZŠ a MŠ Žleby. Společně s ekonomkou školy ing. Ronovskou podali vysvětlení hospodaření. Schodky v rozpočtu zapříčiňuje nižší stav dětí ve škole a s tím nižší dotace ze státních prostředků. Druhým faktorem je navýšení cen energií (plyn a elektřina). Zástupci školy požádali o předčasné poukázání plateb na měsíce listopad a prosinec 2013.

- návrh na usnesení: poukázat platbu za listopad a prosinec 2013 do konce měsíce října na účet ZŠ a MŠ Žleby

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo poukázat ZŠ a MŠ platbu za měsíc listopad a prosinec do konce října 2013 na jejich účet.

70) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.1 v rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a přesouvá tento bod do příštího zasedání zastupitelstva obce, zároveň bylo podáno vysvětlení ke zprávě finančního výboru panem Vojáčkem.

71) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky hygienické kontroly v ZŠ a MŠ Žleby.
- návrh snížit kapacitu školní jídelny a kapacitu základní školy.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo snížení kapacity žáků v ZŠ z 200 na 120 a v školní jídelně z 260 strážníků na 160.

72) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na přepracování projektové dokumentace "Rekonstrukce ul. V Chalupách". Předloženy dvě cenové nabídky :

f. Optima Vysoké Mýto cena 159 081 Kč,- vč. DPH

f. Proagro Pardubice s.r.o. cena 82 280 Kč,- vč. DPH

a) návrh využít nabídku od f. PROAGRO za cenu 82.280,-Kč včetně DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo objednání projektové dokumentace na rekonstrukci ul. V Chalupách od f. PROAGRO za cenu 82.280,-Kč včetně DPH .

b) dešťová kanalizace v ul. V Chalupách

- návrh vystavět hlavní řád dešťové kanalizace s uličními vpustmi, pokud bude mít občan zájem o přípojku na dešťovou kanalizaci, objedná si ji u dodavatelské firmy a bude jeho investicí.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo položení dešťové kanalizace – hlavního řádu s uličními vpustmi v ul. V Chalupách od č.p. 88 po č.p.164, bez domovních přípojek.

V případě zájmu si domovní přípojku může vlastník budovy objednat u dodavatelské firmy na svůj náklad po dobu výstavby hlavního řádu.

73) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o odkoupení částí parcel obcí Žleby v k.ú.Žleby ve veřejném zájmu.

- část parcely st.409 o výměře cca 50m² a část parcely p.č.495/2 o výměře cca 100 m² za cenu 100,-Kč/m²

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo odkoupení části parcel st.409 o výměře části cca 50 m² a části parcel parcely p.č .495/2 o výměře cca 100 m² v k.ú.Žleby za cenu 100,-Kč/m² ve veřejném zájmu. Výkup provede obec na svůj náklad, včetně nákladů na realizaci prodeje a na vykoupěných pozemcích zřídí věčné břemeno ve prospěch spol. RWE z důvodu uložení plynového potrubí. Ve smlouvě bude dále omezen prodej vykoupěných částí třetím osobám.

74 a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zřízením věcného břemene ve prospěch RWE k plynovodnímu potrubí na pozemku č.167/1 ve vlastnictví Václava K. Žleby.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi jednat s Václavem K.

74 b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zřízením věcného břemene ve prospěch RWE k plynovodnímu potrubí na pozemku č.155/3 ve vlastnictví Obce Žleby.

PRO 8

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření věcného břemene k pozemku p.č. 155/3, k.ú. Žleby, ve prospěch RWE.

75) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k rekonstrukci domu s chráněnými byty v ul.Ke Mlýnu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

76) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou bytové komise, ve které komise upozorňuje na nevhodné chování dětí ZŠ vůči seniorům v budovš č.p. 478.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá ředitelce ZŠ a MŠ Žleby upozornit žáky na jejich nevhodné chování. Pokud nebude upozornění účinné, podnikne obec další kroky k nápravě situace.

77) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na opravou střešní krytiny v hasičské zbrojnici Žleby (jedná se o část nerekonstruovanou v r. 2012)

- návrh podání dotace na nezbytně nutnou částku na opravu střešní krytiny.

PRO 7 ZDRĚL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podání dotace na opravu střechy hasičské zbrojnice na nezbytně nutnou částku na opravu a ukládá panu Václavu Fialovi a místostarostovi podat žádost na krajský úřad.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o finanční příspěvky.

Zastupitelstvo obce tento bod přesouvá do příštího zasedání zastupitelstva obce.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do chráněného bydlení v čp.348.

- žádost p.Milady Z. Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost p. Milady Z. o umístění do domu s chráněnými byty v čp.348.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou s f.ČEZ.

- návrh zřídit věcné břemeno k pozemku p.č.788/47 k.ú.Žleby pro vybudovanou trafostanici

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zřídit věcné břemeno ve prospěch f. ČEZ k pozemku p.č.788/47 k.ú.Žleby, za úplatu.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o konání poutě v roce 2014.

Zastupitelstvo obce tento bod odkládá na únorové zasedání zastupitelstva obce.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o koupi počítače pro ekonoma OÚ do částky 25.000,-Kč.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup počítače pro ekonoma OÚ do částky 25.000,-Kč.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p. Jaroslava R. o výměnu radiátoru a výměnu oken v čp.15.

Zastupitelstvo ukládá stavební komisi zjistit stav oken v č.p. 15, Žleby.

78) Diskuse:

p.Vojáček – podal informace o nabídce f. ČEZ se zafixováním cen energií
p.Vojáček – podal informace ohledně sbírky pro obec Zálezlice
p.Vojáček – navrhuje vyvěsit na úřední desku smlouvu a obchodní podmínky ke stočnému na hlavní vývěsku v tištěné podobě před schválením v Z.O. (bude vyvěšeno)
p.Semerád- ulice Halvíčkova špatný stav po kanalizaci
p.Semerád – informace ohledně parkování aut v ul.Havlíčková
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a stavební komisi jednat se stavbyvedoucím o průběžném dosypávání výkopů kanalizačních řadů.

p.Musil – zda se může jezdit do ulice V Chalupách
starosta: vjezd do ul. V Chalupách je možný, dopravní uzávěra již neplatí.

p.Mizlerová – byly zahrnuty kanály v ul.V Chalupách
starosta: stav zjistí stavební komise při místním šetření

p.Smetanová – zda by se mohlo udělat více kanálů v ul.V Chalupách, zda se zprovozní kanál vedoucí přes její zahradu – podmáčený stav
starosta: v projektu navrhne více vpustí, odvodnění přes váš pozemek již nepovedeme

p.Mizlerová – zda se udělá nová cesta až k železničnímu přejezdu v ul. V Chalupách.
starosta: původní projekt tak byl navržen a záleží jen na financích obce , v jakém rozsahu stavbu umožní realizovat.

p.Kořínková – kdy se bude opravovat most V Chalupách
starosta: opět je vše závislé na financích, pro letošní rok nebyl vypsán vhodný dotační program a v rozpočtu tato oprava není na rok. 2013 plánována. Pokusím se ji navrhnout na rok 2014.

p.Mizlerová – voda na kostkách u elektrárny, zda se odvodnění provede do zimy.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi jednat se stavbyvedoucím f. EVT o provedení odvodnění do řeky.

79)Návrh na usnesení.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 21.10.2013.

Zapisovatel:p.Musilová
Skončeno: 20:55 hod

Ověřovatelé: p.Just, p.Fiala Zd.